

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом (стр.23) со встроенно-пристроенными помещениями с инженерными коммуникациями, 1 этап (секции 1-4)

№ 77-000237

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ЭКСПРЕСС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ПСП "ЭКСПРЕСС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Батова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 30;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(485)259-33-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@yarposad.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://yarposad.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Харитонов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7602038340
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037600001350
	2.1.3	Год регистрации: 2003 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОРИОН
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1841068070

	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения с инженерными коммуникациями (поз.13), в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 5948 м2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Яблоневый посад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-154-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом поз.№18 со встроенно-пристроенными помещениями с инженерными коммуникациями, в границах принадлежащего застройщику земельного участка площадью 9314,0м2
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Брагинский 2-й
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Яблоневый посад"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 76-301000-067-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (26 350 000) р.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 774 000 р.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 148 601 000 р.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: микрорайон №№ 9, 9-а, 9-б, квартал, ограниченный просп. Дзержинского, ул. Блюхера, ул. Бабича и Тутаевским шоссе.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19986,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость:
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ремстройпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7606060699
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: №76-1-2-0104-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Непубличные / Закрытые акционерные общества
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604247356
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0241-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Автономные некоммерческие организации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 64-2-1-2-0078-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегионалэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 6455056752
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Яблоневый посад», Жилой дом «Богатырь»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-641-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.08.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департаментом архитектуры и земельных отношений мэрии г. Ярославля
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25526-о
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 27.08.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля	
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:0105034:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 12 055 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: -устройство пожарного проезда -устройство дворового проезда с асфальтобетонным покрытием; -устройство тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): -устройство игровой площадки, -устройство площадки для отдыха, -устройство хозяйственной площадки, -устройство площадки для чистки ковров и сушки вещей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): -устройство площадки для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонов, высадка деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепловая генерирующая компания № 2
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606053324
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2/4 ТУ0002-0079-16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 085 864.2 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/3780
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 533 703 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО "МРСК Центра"- "Ярэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20344180
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 706 859.4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные казенные учреждения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства мэрии г. Ярославля
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7601001097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 167
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ярлифтремонт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7603020345
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ярнет
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7604178825
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 260
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 40
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	62.37	2				
2	Жилое помещение	2	1	39.92	1				
3	Жилое помещение	2	1	39.92	1				
4	Жилое помещение	2	1	62.37	2				
5	Жилое помещение	3	1	62.37	2				
6	Жилое помещение	3	1	39.92	1				
7	Жилое помещение	3	1	39.92	1				
8	Жилое помещение	3	1	62.37	2				
9	Жилое помещение	4	1	62.37	2				
10	Жилое помещение	4	1	39.92	1				
11	Жилое помещение	4	1	39.92	1				
12	Жилое помещение	4	1	62.37	2				
13	Жилое помещение	5	1	62.37	2				
14	Жилое помещение	5	1	39.92	1				
15	Жилое помещение	5	1	39.92	1				
16	Жилое помещение	5	1	62.37	2				
17	Жилое помещение	6	1	62.37	2				

18	Жилое помещение	6	1	39.92	1				
19	Жилое помещение	6	1	39.92	1				
20	Жилое помещение	6	1	62.37	2				
21	Жилое помещение	7	1	62.37	2				
22	Жилое помещение	7	1	39.92	1				
23	Жилое помещение	7	1	39.92	1				
24	Жилое помещение	7	1	62.37	2				
25	Жилое помещение	8	1	62.37	2				
26	Жилое помещение	8	1	39.92	1				
27	Жилое помещение	8	1	39.92	1				
28	Жилое помещение	8	1	62.37	2				
29	Жилое помещение	9	1	62.37	2				
30	Жилое помещение	9	1	39.92	1				
31	Жилое помещение	9	1	39.92	1				
32	Жилое помещение	9	1	62.37	2				
33	Жилое помещение	10	1	62.37	2				
34	Жилое помещение	10	1	39.92	1				
35	Жилое помещение	10	1	39.92	1				
36	Жилое помещение	10	1	62.37	2				
37	Жилое помещение	11	1	62.37	2				
38	Жилое помещение	11	1	39.92	1				
39	Жилое помещение	11	1	39.92	1				
40	Жилое помещение	11	1	62.37	2				
41	Жилое помещение	2	2	62.37	2				
42	Жилое помещение	2	2	39.92	1				
43	Жилое помещение	2	2	39.92	1				
44	Жилое помещение	2	2	62.37	2				
45	Жилое помещение	3	2	62.37	2				
46	Жилое помещение	3	2	39.92	1				
47	Жилое помещение	3	2	39.92	1				
48	Жилое помещение	3	2	62.37	2				
49	Жилое помещение	4	2	62.37	2				
50	Жилое помещение	4	2	39.92	1				
51	Жилое помещение	4	2	39.92	1				
52	Жилое помещение	4	2	62.37	2				
53	Жилое помещение	5	2	62.37	2				
54	Жилое помещение	5	2	39.92	1				
55	Жилое помещение	5	2	39.92	1				
56	Жилое помещение	5	2	62.37	2				
57	Жилое помещение	6	2	62.37	2				
58	Жилое помещение	6	2	39.92	1				
59	Жилое помещение	6	2	39.92	1				
60	Жилое помещение	6	2	62.37	2				
61	Жилое помещение	7	2	62.37	2				
62	Жилое помещение	7	2	39.92	1				
63	Жилое помещение	7	2	39.92	1				
64	Жилое помещение	7	2	62.37	2				
65	Жилое помещение	8	2	62.37	2				
66	Жилое помещение	8	2	39.92	1				
67	Жилое помещение	8	2	39.92	1				
68	Жилое помещение	8	2	62.37	2				
69	Жилое помещение	9	2	62.37	2				
70	Жилое помещение	9	2	39.92	1				
71	Жилое помещение	9	2	39.92	1				
72	Жилое помещение	9	2	62.37	2				
73	Жилое помещение	10	2	62.37	2				
74	Жилое помещение	10	2	39.92	1				
75	Жилое помещение	10	2	39.92	1				
76	Жилое помещение	10	2	62.37	2				
77	Жилое помещение	11	2	62.37	2				
78	Жилое помещение	11	2	39.92	1				
79	Жилое помещение	11	2	39.92	1				
80	Жилое помещение	11	2	62.37	2				
81	Жилое помещение	12	2	62.37	2				
82	Жилое помещение	12	2	39.92	1				
83	Жилое помещение	12	2	39.92	1				
84	Жилое помещение	12	2	62.37	2				
85	Жилое помещение	13	2	62.37	2				
86	Жилое помещение	13	2	39.92	1				
87	Жилое помещение	13	2	39.92	1				
88	Жилое помещение	13	2	62.37	2				

89	Жилое помещение	14	2	62.37	2				
90	Жилое помещение	14	2	39.92	1				
91	Жилое помещение	14	2	39.92	1				
92	Жилое помещение	14	2	62.37	2				
93	Жилое помещение	15	2	62.37	2				
94	Жилое помещение	15	2	39.92	1				
95	Жилое помещение	15	2	39.92	1				
96	Жилое помещение	15	2	62.37	2				
97	Жилое помещение	16	2	62.37	2				
98	Жилое помещение	16	2	39.92	1				
99	Жилое помещение	16	2	39.92	1				
100	Жилое помещение	16	2	62.37	2				
101	Жилое помещение	1	3	73.15	3				
102	Жилое помещение	1	3	39.05	1				
103	Жилое помещение	1	3	39.36	1				
104	Жилое помещение	1	3	36.47	1				
105	Жилое помещение	1	3	36.47	1				
106	Жилое помещение	1	3	76.39	3				
107	Жилое помещение	2	3	73.15	3				
108	Жилое помещение	2	3	39.05	1				
109	Жилое помещение	2	3	39.36	1				
110	Жилое помещение	2	3	36.47	1				
111	Жилое помещение	2	3	36.47	1				
112	Жилое помещение	2	3	76.39	3				
113	Жилое помещение	3	3	73.15	3				
114	Жилое помещение	3	3	39.05	1				
115	Жилое помещение	3	3	39.36	1				
116	Жилое помещение	3	3	36.47	1				
117	Жилое помещение	3	3	36.47	1				
118	Жилое помещение	3	3	76.39	3				
119	Жилое помещение	4	3	73.15	3				
120	Жилое помещение	4	3	39.05	1				
121	Жилое помещение	4	3	39.36	1				
122	Жилое помещение	4	3	36.47	1				
123	Жилое помещение	4	3	36.47	1				
124	Жилое помещение	4	3	76.39	3				
125	Жилое помещение	5	3	73.15	3				
126	Жилое помещение	5	3	39.05	1				
127	Жилое помещение	5	3	39.36	1				
128	Жилое помещение	5	3	36.47	1				
129	Жилое помещение	5	3	36.47	1				
130	Жилое помещение	5	3	76.39	3				
131	Жилое помещение	6	3	73.15	3				
132	Жилое помещение	6	3	39.05	1				
133	Жилое помещение	6	3	39.36	1				
134	Жилое помещение	6	3	36.47	1				
135	Жилое помещение	6	3	36.47	1				
136	Жилое помещение	6	3	76.39	3				
137	Жилое помещение	7	3	73.15	3				
138	Жилое помещение	7	3	39.05	1				
139	Жилое помещение	7	3	39.36	1				
140	Жилое помещение	7	3	36.47	1				
141	Жилое помещение	7	3	36.47	1				
142	Жилое помещение	7	3	76.39	3				
143	Жилое помещение	8	3	73.15	3				
144	Жилое помещение	8	3	39.05	1				
145	Жилое помещение	8	3	39.36	1				
146	Жилое помещение	8	3	36.47	1				
147	Жилое помещение	8	3	36.47	1				
148	Жилое помещение	8	3	76.39	3				
149	Жилое помещение	9	3	73.15	3				
150	Жилое помещение	9	3	39.05	1				
151	Жилое помещение	9	3	39.36	1				
152	Жилое помещение	9	3	36.47	1				
153	Жилое помещение	9	3	36.47	1				
154	Жилое помещение	9	3	76.39	3				
155	Жилое помещение	10	3	73.15	3				
156	Жилое помещение	10	3	39.05	1				
157	Жилое помещение	10	3	39.36	1				
158	Жилое помещение	10	3	36.47	1				
159	Жилое помещение	10	3	36.47	1				

160	Жилое помещение	10	3	76.39	3				
161	Жилое помещение	11	3	73.15	3				
162	Жилое помещение	11	3	39.05	1				
163	Жилое помещение	11	3	39.36	1				
164	Жилое помещение	11	3	36.47	1				
165	Жилое помещение	11	3	36.47	1				
166	Жилое помещение	11	3	76.39	3				
167	Жилое помещение	12	3	73.15	3				
168	Жилое помещение	12	3	39.05	1				
169	Жилое помещение	12	3	39.36	1				
170	Жилое помещение	12	3	36.47	1				
171	Жилое помещение	12	3	36.47	1				
172	Жилое помещение	12	3	76.39	3				
173	Жилое помещение	13	3	73.15	3				
174	Жилое помещение	13	3	39.05	1				
175	Жилое помещение	13	3	39.36	1				
176	Жилое помещение	13	3	36.47	1				
177	Жилое помещение	13	3	36.47	1				
178	Жилое помещение	13	3	76.39	3				
179	Жилое помещение	14	3	73.15	3				
180	Жилое помещение	14	3	39.05	1				
181	Жилое помещение	14	3	39.36	1				
182	Жилое помещение	14	3	36.47	1				
183	Жилое помещение	14	3	36.47	1				
184	Жилое помещение	14	3	76.39	3				
185	Жилое помещение	15	3	73.15	3				
186	Жилое помещение	15	3	39.05	1				
187	Жилое помещение	15	3	39.36	1				
188	Жилое помещение	15	3	36.47	1				
189	Жилое помещение	15	3	36.47	1				
190	Жилое помещение	15	3	76.39	3				
191	Жилое помещение	16	3	73.15	3				
192	Жилое помещение	16	3	39.05	1				
193	Жилое помещение	16	3	39.36	1				
194	Жилое помещение	16	3	36.47	1				
195	Жилое помещение	16	3	36.47	1				
196	Жилое помещение	16	3	76.39	3				
197	Жилое помещение	1	4	58.39	2				
198	Жилое помещение	1	4	38.07	1				
199	Жилое помещение	1	4	38.07	1				
200	Жилое помещение	1	4	60.68	2				
201	Жилое помещение	2	4	58.39	2				
202	Жилое помещение	2	4	38.07	1				
203	Жилое помещение	2	4	38.07	1				
204	Жилое помещение	2	4	60.68	2				
205	Жилое помещение	3	4	58.39	2				
206	Жилое помещение	3	4	38.07	1				
207	Жилое помещение	3	4	38.07	1				
208	Жилое помещение	3	4	60.68	2				
209	Жилое помещение	4	4	58.39	2				
210	Жилое помещение	4	4	38.07	1				
211	Жилое помещение	4	4	38.07	1				
212	Жилое помещение	4	4	60.68	2				
213	Жилое помещение	5	4	58.39	2				
214	Жилое помещение	5	4	38.07	1				
215	Жилое помещение	5	4	38.07	1				
216	Жилое помещение	5	4	60.68	2				
217	Жилое помещение	6	4	58.39	2				
218	Жилое помещение	6	4	38.07	1				
219	Жилое помещение	6	4	38.07	1				
220	Жилое помещение	6	4	60.68	2				
221	Жилое помещение	7	4	58.39	2				
222	Жилое помещение	7	4	38.07	1				
223	Жилое помещение	7	4	38.07	1				
224	Жилое помещение	7	4	60.68	2				
225	Жилое помещение	8	4	58.39	2				
226	Жилое помещение	8	4	38.07	1				
227	Жилое помещение	8	4	38.07	1				
228	Жилое помещение	8	4	60.68	2				
229	Жилое помещение	9	4	58.39	2				
230	Жилое помещение	9	4	38.07	1				

231	Жилое помещение	9	4	38.07	1				
232	Жилое помещение	9	4	60.68	2				
233	Жилое помещение	10	4	58.39	2				
234	Жилое помещение	10	4	38.07	1				
235	Жилое помещение	10	4	38.07	1				
236	Жилое помещение	10	4	60.68	2				
237	Жилое помещение	11	4	58.39	2				
238	Жилое помещение	11	4	38.07	1				
239	Жилое помещение	11	4	38.07	1				
240	Жилое помещение	11	4	60.68	2				
241	Жилое помещение	12	4	58.39	2				
242	Жилое помещение	12	4	38.07	1				
243	Жилое помещение	12	4	38.07	1				
244	Жилое помещение	12	4	60.68	2				
245	Жилое помещение	13	4	58.39	2				
246	Жилое помещение	13	4	38.07	1				
247	Жилое помещение	13	4	38.07	1				
248	Жилое помещение	13	4	60.68	2				
249	Жилое помещение	14	4	58.39	2				
250	Жилое помещение	14	4	38.07	1				
251	Жилое помещение	14	4	38.07	1				
252	Жилое помещение	14	4	60.68	2				
253	Жилое помещение	15	4	58.39	2				
254	Жилое помещение	15	4	38.07	1				
255	Жилое помещение	15	4	38.07	1				
256	Жилое помещение	15	4	60.68	2				
257	Жилое помещение	16	4	58.39	2				
258	Жилое помещение	16	4	38.07	1				
259	Жилое помещение	16	4	38.07	1				
260	Жилое помещение	16	4	60.68	2				

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	1	1	61.94	Офисное помещение	20.98
					Офисное помещение	14.14
					Коридор	5.47
					Кладовая уборочного инвентаря	1.78
					Санузел	2.81
					Холл	11.93
					Тамбур	4.83
2	Нежилое помещение	1	1	38.7	Офисное помещение	10.66
					Коридор	4.09
					Санузел	3.11
					Холл	16.01
					Тамбур	4.83
3	Нежилое помещение	1	1	38.7	Офисное помещение	10.66
					Коридор	4.09
					Санузел	3.11
					Холл	16.01
					Тамбур	4.83
4	Нежилое помещение	1	1	61.94	Офисное помещение	20.98
					Офисное помещение	14.14
					Коридор	5.47
					Кладовая уборочного инвентаря	1.78
					Санузел	2.81
					Холл	11.93
					Тамбур	4.83
5	Нежилое помещение	1	2	61.94	Офисное помещение	20.98
					Офисное помещение	14.14
					Коридор	5.47
					Кладовая уборочного инвентаря	1.78
					Санузел	2.81
					Холл	11.93
					Тамбур	4.83
6	Нежилое помещение	1	2	38.7	Офисное помещение	10.66
					Коридор	4.09
					Санузел	3.11
					Холл	16.01
					Тамбур	4.83
7	Нежилое помещение	1	2	38.7	Офисное помещение	10.66

					Коридор	4.09
					Санузел	3.11
					Холл	16.01
					Тамбур	4.83
8	Нежилое помещение	1	2	61.94	Офисное помещение	20.98
					Офисное помещение	14.14
					Коридор	5.47
					Кладовая уборочного инвентаря	1.78
					Санузел	2.81
					Холл	11.93
					Тамбур	4.83
1	Нежилое помещение	2	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
2	Нежилое помещение	3	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
3	Нежилое помещение	4	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
4	Нежилое помещение	5	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
5	Нежилое помещение	6	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
6	Нежилое помещение	7	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
7	Нежилое помещение	8	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
8	Нежилое помещение	9	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
9	Нежилое помещение	10	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
10	Нежилое помещение	11	1	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
11	Нежилое помещение	2	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
12	Нежилое помещение	3	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
13	Нежилое помещение	4	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
14	Нежилое помещение	5	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
15	Нежилое помещение	6	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
16	Нежилое помещение	7	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
17	Нежилое помещение	8	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
18	Нежилое помещение	9	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
19	Нежилое помещение	10	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
20	Нежилое помещение	11	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
21	Нежилое помещение	12	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
22	Нежилое помещение	13	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
23	Нежилое помещение	14	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
24	Нежилое помещение	15	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
25	Нежилое помещение	16	2	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
26	Нежилое помещение	2	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
27	Нежилое помещение	3	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
28	Нежилое помещение	4	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
29	Нежилое помещение	5	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
30	Нежилое помещение	6	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
31	Нежилое помещение	7	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
32	Нежилое помещение	8	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
33	Нежилое помещение	9	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
34	Нежилое помещение	10	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
35	Нежилое помещение	11	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
36	Нежилое помещение	12	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
37	Нежилое помещение	13	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
38	Нежилое помещение	14	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
39	Нежилое помещение	15	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3
40	Нежилое помещение	16	4	2.3	Кладовая для индивидуального собственника	2.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Воздушные переходы	1-4 подъезд, 2-16 этажи	Общественное	421.0
2.	Лифтовые холлы	1-4 подъезд, 1-16 этажи	Общественное	607.5
3.	Тамбуры входа	1-4 подъезд, 1 этаж	Общественное	34.3
4.	Тамбуры при воздушных переходах	1-4 подъезд, 2-16 этажи	Общественное	304.0
5.	Межквартирные коридоры	1-4 подъезд, 2-16 этажи	Общественное	1120.2
6.	Технические помещения	1-4 подъезд, 1-16 этажи	Общественное	254.1
7.	Помещение узла учета	1 подъезд, подвал	Техническое	18.5
8.	Электрощитовые	2,4 подъезды, подвал	Техническое	30.4
9.	Водомерный узел	2 подъезд, подвал	Техническое	15.6
10.	Тепловой пункт	2 подъезд, подвал	Техническое	35.1

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1.	Подвал. Насосная противопожарного водоснабжения.	Насосная противопожарного водоснабжения Hydro MX 1/1 CR 45-2 3	Водоснабжение
2.	Подвал. Тепловой пункт	Сборный тепловой пункт	Учет потребления, приготовление горячей воды
3.	Подвал. Электрощитовая. 2 секция	ВРУ 1	Учет потребления электроэнергии
4.	Подвал. Насосная хоз. питьевого водоснабжения.		Водоснабжение
5.	Подвал. Водомерный узел.	Счетчик холодной воды.	Водоснабжение
6.	Подвал. Электрощитовая. 4 секция	ВРУ 2	Электроснабжение
7.	Лифтовые площадки и холлы	Вертикальный транспорт. Щербинский лифтостроительный завод	Перемещение пассажиров и грузов между этажами
8.	На крыше дома.	Вентилятор крышный приточно-вытяжной	организация дополнительно притока воздуха
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 526 755 190 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:23:0105034:3	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.07.2017	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Внесены изменения в технико-экономические показатели и иные сведения о многоквартирном жилом доме.
2	26.07.2017	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Внесены изменения в конструкцию навесного вентилируемого фасада многоквартирного жилого дома.
3	26.07.2017	Раздел 4 "Конструктивные объемно-планировочные решения"	Внесены изменения в конструкцию наружных стен с 3-го этажа.
4	26.07.2017	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система электроснабжения"	Внесены изменения в марки применяемого электрооборудования.
5	26.07.2017	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Система водоснабжения"	Внесены изменения в марки насосного оборудования. Изменена фланцевая и муфтовая запорная арматура.
6	26.07.2017	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Внесены изменения в материал поквартирной разводки системы отопления. Изменена фланцевая и муфтовая запорная арматура.
7	26.07.2017	Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений". Подраздел "Сети связи"	Внесены изменения в системы автоматизации пожарных систем и насосного оборудования, а так же в систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре жилой части.
8	26.07.2017	Раздел 11 "Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома. Об объемах и составе указанных работ"	Проектной документацией установлены требования по проведению капитального ремонта в течении жизненного цикла объекта капитального строительства. Установлена нормативная периодичность проведения работ по капитальному ремонту. Приведены сведения об объеме и составе таких работ с учетом рекомендации ВСН 58-88. Установлены характеристики строительной конструкции и систем инженерно-технического обеспечения, обеспечивающие соответствие здания требованиям проектной документации и Федерального закона от 30.12.2009г. № 384 -ФЗ.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 39A3750052A9C2AD4D6B85BDB09B9C48

Владелец: **ООО ПСП Экспресс, Харитонов Андрей
Владимирович, Ярославль**

Действителен: с 05.09.2018 по 05.09.2019